

**CONTRATACION PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN
INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ
PROVINCIA DE CHIMBORAZO"**

CODIGO: COTO-GADMCC-01-2022

CONTRATO COTO-01-01-2023

COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente Contrato, por una parte la Señora **ELIANA MARIBEL MEDINA MAÑAY** en calidad de Alcaldesa y Representante Legal del GAD Municipal Cumandá, a quien en adelante se le denominará **CONTRATANTE**; y, por otra parte, el Ingeniero **RODRIGO ALONSO COSTA PERALTA** con RUC No. 1100335254001, a quien en adelante se le denominará **CONTRATISTA**. Las partes se obligan en virtud del presente instrumento, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES

- 1) Se celebra este contrato de conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, 25 y 26 de su reglamento; Por parte de la CONTRATANTE, consta en el Plan Anual de Contrataciones PAC-2022, con Partida Presupuestaria No. 7.5.01.04.01, denominada "CONSTRUCCION AREA VERDE DE RECREACION INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTON CUMANDA".
- 2) Según actualización de Certificación Presupuestaria No. 0011 de fecha 12 de enero de 2023, emitida por el Ing. Alex Montenegro en su calidad de Director Financiero del GAD Municipal Cumandá, se CERTIFICA que existe asignación presupuestaria bajo la partida No. 7.5.01.04.01-41 denominada "CONSTRUCCION AREA VERDE DE RECREACION INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTON CUMANDA".
- 3) Mediante Certificación POA de fecha 27 de octubre de 2022, el Arq. Erick Nieto Páez, Director de Planificación y Proyectos, tiene a bien CERTIFICAR que el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO" consta en el Plan Operativo Anual POA-2022.
- 4) Previo a los informes y estudios respectivos, la máxima autoridad de la CONTRATANTE, mediante Resolución Ejecutiva No. 137-2022-GADMC-C de fecha 15 de noviembre de 2022, resolvió; Autorizar, el INICIO del Proceso de Cotización de Obras, signado con el Código No. COTO-GADMCC-01-2022, para la "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO".
- 5) Se realizó la publicación de la convocatoria el 15 de noviembre de 2022 a través del Portal Institucional del SERCOP, para la "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO", con Código No. COTO-GADMCC-01-2022.

- 6) Luego del proceso correspondiente, la Señora Eliana Maribel Medina Mañay en su calidad de Alcaldesa del GAD Municipal Cumandá, mediante Resolución Ejecutiva No. 156-2022-GADMC-C de fecha 23 de diciembre de 2022, resuelve, "**Art. 1.-** Adjudicar, al oferente: COSTA PERALTA RODRIGO ALONSO CON RUC 1100335254001 EL PROCESO "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO", COTO-GADMCC-01-2022", por un monto Usd. 444.164,75810, sin IVA, con un plazo de ejecución de 150 días, de acuerdo a lo establecido en la Ley. **Art. 2.-** Disponer a la Dirección de Sindicatura, elabore el contrato correspondiente de acuerdo a la normativa vigente, para adjudicar el proceso "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO", COTO-GADMCC-01-2022", se dispone además se designe como administrador al Ing. Nazry Andrade, Director de Obras Públicas. **Art. 3.-** Disponer, a la sección de compras públicas la publicación de la presente resolución en el portal informático del SERCOP, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento".
- 7) Mediante Oficio No. GADMCC-JCP-313-2022 de fecha 30 de diciembre de 2022, suscrito por el Ing. Milton Saltos, Jefe de Contratación Pública, se informa que ha sido adjudicado el oferente RODRIGO ALONSO COSTA PERALTA con RUC No. 1100335254001, por lo tanto, remite la correspondiente documentación y Resolución de Adjudicación a fines de que se pueda suscribir el contrato.

CLAUSULA SEGUNDA.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Forman parte integrante del presente contrato los siguientes documentos cuyas condiciones, especificaciones técnicas, plazos y más parámetros de similar connotación, constituyen disposiciones de estricto y obligatorio cumplimiento para el CONTRATISTA, sin perjuicio de que las mismas no se encuentren incluidas en el texto de este instrumento, siendo estos, los siguientes:

- 1) Pliego (Condiciones Particulares del Pliego - CPP y Condiciones Generales del Pliego - CGP) incluyendo las especificaciones técnicas y términos de referencia.
- 2) La Oferta presentada por el CONTRATISTA, con todos sus documentos que la conforman y sustentan.
- 3) Resoluciones de Inicio de Proceso y Adjudicación.
- 4) Certificaciones Presupuestarias.
- 5) Las Actas de calificación de la oferta emitida por la Comisión Técnica.
- 6) Demás documentos habilitantes para la formalización de esta clase de Contrato.

CLAUSULA TERCERA.- OBJETO DEL CONTRATO

El CONTRATISTA se obliga para con la CONTRATANTE a la ejecución total de la obra signada como "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA

DE CHIMBORAZO", con Código No. COTO-GADMCC-01-2022, para lo cual, acatará y cumplirá de manera íntegra los parámetros establecidos en las especificaciones técnicas, pliegos y oferta contenidas en los documentos contractuales, las mismas que son detalladas en el siguiente cuadro:

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO"

TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
AREAS VERDES GENERAL					
1	REPLANTEO E INDELDACION AREAS VERDES GENERAL	m ²	3 095,74	0,2000	619,1480
2	EXCAVACION SIN CLASIFICAR A MAQUINA INCLUYE DESALUCIAREAS VERDES GENERAL	m ³	128,47	7,9500	1 021,3365
3	ACABADO DE BERMA BASICA AREAS VERDES GENERAL	m ²	3 024,20	0,5000	1 512,1000
4	MEJORAMIENTO DE SUELO BASE CLASE 2 AREAS VERDES GENERAL	m ³	128,47	14,8400	1 906,8048
5	MIS EN BORDILLOS DE BORDO CON FICHA 10 KG C/M2 ACABADO LISO AREAS VERDES GENERAL	m	130,85	1,1700	153,1045
6	PROVISION E INSTALACION DE ADUQUAN ESPANOL 30X30X10 CM INCLUYE TRANSPORTE + CAMA DE ARENA AREAS VERDES GENERAL	m ²	145,94	20,8400	3 042,4216
7	PROVISION E INSTALACION DE ADUQUAN HOLLANDE 30X30X10 CM INCLUYE TRANSPORTE + CAMA DE ARENA AREAS VERDES GENERAL	m ²	169,96	27,9700	4 734,1792
8	PROVISION E INSTALACION DE ADUQUAN MODERNA ROM INCLUYE TRANSPORTE + CAMA DE ARENA AREAS VERDES GENERAL	m ²	184,47	28,9900	5 328,2213
9	BRINDAR DE UN DIFUSOR EN FORMACION ARMADO DE 20X10X10 CM + ENCLAVADO DE TENDIDO PARA LUZ EN EL ENTADO TUBO PLAN AREAS VERDES GENERAL	u	25,00	47,1500	1 178,7500
10	COLOCACION DE ESPERDIFUSOR INCLUYE TIERRA ORGANICA NEGRA 20X10X10 CM AREAS VERDES GENERAL	m ²	128,95	4,4500	573,8275
11	SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES AREAS VERDES GENERAL	u	24,00	32,9900	791,7600
12	PROVISION E INSTALACION DE MAQUINARIA PORTATIL INCLUYE TRANSPORTE AREAS VERDES GENERAL	u	1,00	4 000,0000	4 000,0000
13	PROVISION E INSTALACION DE BANCAS INFANTIL AIRE LIBRE PARA NIÑOS DE 2 A 12 AÑOS AREAS VERDES GENERAL	u	1,00	4 000,0000	4 000,0000
14	COLOCACION DE ESPERDIFUSOR ALTA ALTURA 20X10X10 CM INCLUYE TRANSPORTE AREAS VERDES GENERAL	m ²	130,35	17,9800	2 344,0130
15	CONTRAPISO DE ENTUBADO INCLAVADO EN ENTUBADO AREAS VERDES GENERAL	m ²	137,00	17,5600	2 396,9200
16	PROVISION E INSTALACION DE BANCOS INFANTIL AL AIRE LIBRE PARA NIÑOS DE 2 A 12 AÑOS AREAS VERDES GENERAL	u	1,00	6 000,0000	6 000,0000
17	ALERE INFANTIL AIRE LIBRE INCLUSIVO 100X100 CM AREAS VERDES GENERAL	u	1,00	1 000,0000	1 000,0000
18	COLOCACION DE TALCHOPUNDO EN SITO ENTUBADO INCLAVADO EN ENTUBADO AREAS VERDES GENERAL	m ²	244,75	30,0000	7 342,5000
19	PINTURA DE ALTO TRAFICO COLOR AMARILLO PARA BORDILLOS AREAS VERDES GENERAL	m	2 070,00	1,4100	2 918,7000
20	PROVISION E INSTALACION DE BASURERO AREAS VERDES GENERAL	u	5,00	379,1500	1 895,7500
21	DOTAR DE ADUQUAN BERMA 10X10 AREAS VERDES GENERAL	m ²	133,20	1,1700	155,8440
22	PEROLA PARA BANCAS DE UNO SEENDO DE 10X10 AREAS VERDES GENERAL	u	5,00	640,4400	3 202,2000
23	CERRAMIENTO PROVISION CON LONA H240 AREAS VERDES GENERAL	m	262,00	2,7200	712,6400
BASE PARA MONUMENTO					
24	EXCAVACION MANO DE SUELO RODOSO/REDUCIDOS, MISO BASE PARA MONUMENTO	m ³	1,22	2 136,00	2 605,9200
25	FORMACION DE BARRERA CONCRETO EN GRABADO CONTRAPUELLA + HUELLA ENTUBADO BASE PARA MONUMENTO	m ²	2,00	7 000,0000	14 000,0000
26	FORMACION DE BARRERA CONCRETO MECANICA por ser de 10X10 CM CONCRETO EN GRABADO DESENDRADO DE LOS LAJOS BASE PARA MONUMENTO	m ²	1,74	144,0000	250,3920
27	RELLENO CON MATERIAL SIN CLASIFICAR COMPACTADO POR CAPAS BASE PARA MONUMENTO	m ³	1,75	3 000,0000	5 250,0000
28	PROVISION E INSTALACION DE PERLA BLANCA EN TUBO BASE PARA MONUMENTO	m ²	22,40	20,5000	459,9200
29	BUSTO DE BRONCE BASE PARA MONUMENTO	u	1,00	4 518,0000	4 518,0000
MULTICANCHA 20X30					
30	ENGRABADO DESENDRADO DE BARRERA MULTICANCHA 20X30	m ²	130,00	1,9000	2 470,0000
31	FORMACION DE BARRERA CONCRETO MULTICANCHA 20X30	m ²	86,72	13 221,00	1 146 785,0400



TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
66	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 40X70 DESLIZANTE PISO Y PARED BATERIAS SANITARIA	m ²	13,41	29.9300	3.999.120,0
67	PICTURAS DE CAJON BATERIAS SANITARIA	m ²	2,00	5,00	10,000,0
68	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA DE TOOL PANELADA DE 120X210 CM BATERIAS SANITARIA	-	2,00	210.0000	420.000,0
69	PUERTA DE METALICA LERRADURA 1010X210 CM BATERIAS SANITARIA	-	2,00	192.5000	385.000,0
70	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO INCLUIDO DE MATELITEADO EN HERMO QUADRADO BATERIAS SANITARIA	m ²	5,21	111.9400	583.177,0
71	MASON PARA LA MAMU SHA 1010X1000 CM BATERIAS SANITARIA	m ²	3,95	32.5000	128.375,0
72	PUNTO PUNTO FUNDIBLE 1010 BATERIAS SANITARIA	pie	11,00	19.5000	214.500,0
73	PUNTO DE DESAGÜES 1010 CM BATERIAS SANITARIA	pie	6,00	33.5000	201.000,0
74	PUNTO DE DESAGÜES 1010 CM BATERIAS SANITARIA	pie	5,00	41.0000	205.000,0
75	BALANTE DE AGUA LUVIAS 1010 CM BATERIAS SANITARIA	-	5,00	6.100,0	30.500,0
76	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAJONES DE ACOLOREO ACCESORIOS BATERIAS SANITARIA	-	4,00	11.0000	44.000,0
77	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAJONES INCLUIDOS ACCESORIOS BATERIAS SANITARIA	-	2,00	14.5000	29.000,0
78	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE INODORO TANQUE BALDA COLOR INCLUIDOS ACCESORIOS BATERIAS SANITARIA	-	5,00	11.4400	57.200,0
79	CAJAS DE PENTE 1010 CM BATERIAS SANITARIA	-	1,00	67.8000	67.800,0
80	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ESTEPELILAR 1010 INCLUIDOS ACCESORIOS BATERIAS SANITARIA	m ²	3,00	23.0000	69.000,0
81	TABLEROS DE CONTADOR PUNTO BATERIAS SANITARIA	-	1,00	32.0000	32.000,0
82	PUNTO DE VENTANA INCLUIDO LAMPARA 1010 BATERIAS SANITARIA	pie	14,4	69.2000	996.480,0
83	PUNTO PUNTO FUNDIBLE 1010 BATERIAS SANITARIA	pie	5,00	21.0000	105.000,0
84	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA DE TOOL PANELADA DE 120X210 CM BATERIAS SANITARIA	-	2,00	240.0000	480.000,0
85	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE BARRAS 60X1010X210 CM BATERIAS SANITARIA	kg	126,51	27,000	3.417,570
86	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TUBO CUADRADO CAJONCADO INCLUIDO ACCESORIOS DE A BATERIAS SANITARIA	kg	297,75	6,000	1.787,000
87	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUL CARONATO ALVEOLAR 1010 CM BATERIAS SANITARIA	m ²	50,00	49,9000	2.495,000
88	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TUBO DE ALUMINIO 1010 CM BATERIAS SANITARIA	-	79,00	14,0700	1.111,470
89	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LETRERO INFORMATIVO 1010 CM BATERIAS SANITARIA	-	2,00	2.075,00	4.150,000
90	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LETRERO INFORMATIVO 1010 CM BATERIAS SANITARIA	-	2,00	1.900,00	3.800,000
91	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PIEDRA VISTA BATERIAS SANITARIA	m ²	21,00	67,0000	1.407,000
CANCHA DE VOLEY DE ARENA					
92	EXCAVACIÓN MANUAL SUELO RIGIDO RECURSOS LIMITADO CANCHA DE VOLEY DE ARENA	m ³	5,20	2.100,0	10.920,0
93	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ACOLÓN HOLLANES 1010 CM BATERIAS SANITARIA	m ²	81,87	215,00	17.602,050
94	HORMIGÓN SIMPLE 1010 CM CANCHA DE VOLEY DE ARENA	m ³	6,00	1.992,000	11.952,000
95	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE POSTES DE VOLEY INCLUIDO ACCESORIOS CANCHA DE VOLEY DE ARENA	pie	1,00	120.0000	120.000,0
96	MALLA ELECTROSELLADA 1010 CM CANCHA DE VOLEY DE ARENA	m ²	10,75	202,000	2.171,750
97	HORMIGÓN SIMPLE 1010 CM CANCHA DE VOLEY DE ARENA	m ³	17,20	144,0000	2.476,800
98	RELLENO CON MATERIAL INCLASIFICADO COMPACTADO POR CAPAS CANCHA DE VOLEY DE ARENA	m ³	5,70	9.430,0	53.751,000

TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
1	ENLACE DE PALETADO FINO HUELLA Y TROTRAMIELLA CARAS DE M.R. (CAMPALE) (RAILES DE ARENAL)	m ²	56.7	4.940	280.138
2	ENLACE DE PALETADO FINO NYRAN TELA CARAS LATERALES (CAMPALE) (RAILES DE ARENAL)	m ²	49.7	4.940	245.718
3	PROTECCIÓN DE ARENAL EN CANTONAMEN DE RAILES DE ARENAL	m ²	102.0	0.940	95.980
PISTA DE SKATE					
101	MEJORAMIENTO DE B. EDO BASE CLASE 1 PISTA DE SKATE	m ²	15.0	19.950	299.250
102	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTRODIFUSORA NO. 100 (RAILES DE COPING 2) (RAILES DE COPING 2)	m ²	64.3	1.960	126.008
103	HORMIGÓN EMPLE FORMACIÓN DE ACABADO PALETADO (RAILES DE SKATE)	m ²	4.000	17.950	71.800
RAILES O COPING 2					
104	RELEVO CON MATERIALES SIN CLASIFICAR (COMPACTADO) DE CARAS RAILES O COPING 2	m ³	37.4	4.100	153.540
105	MEJORAMIENTO DE B. EDO BASE CLASE 1 RAILES O COPING 2	m ²	9.20	18.990	174.710
106	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTRODIFUSORA NO. 100 (RAILES DE COPING 2) (RAILES DE COPING 2)	m ²	29.3	1.960	58.408
107	HORMIGÓN EMPLE FORMACIÓN DE ACABADO PALETADO (RAILES O COPING 2)	m ²	1.00	17.950	17.950
108	HORMIGÓN CUBIERTO (PUNTO DE PIEDRA) (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2) (RAILES DE COPING 2) (RAILES DE COPING 2)	m ³	12.0	113.980	1367.560
109	APORTE DE REF. ENLACE FINO (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2)	kg	1.00	2.000	2.000
110	TUBO PEQUÑO DE JARRO (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2)	m	5.0	21.990	109.950
111	RAJAMANTOS BARRANDOS DE TUBO DE ACERO (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2)	m	1.0	61.940	61.940
112	ENLACE DE PALETADO FINO CARAS DE M.R. (RAILES O COPING 2)	m ²	2.0	4.940	9.880
113	EMPASTE EXTERIOR (RAILES O COPING 2) (RAILES O COPING 2)	m ²	2.0	1.120	2.240
114	FINISAJE RAILES O COPING 2	m ²	2.0	0.960	1.920
RAILES O COPING 1					
115	RELEVO CON MATERIALES SIN CLASIFICAR (COMPACTADO) DE CARAS RAILES O COPING 1	m ³	9.90	4.100	40.590
116	MEJORAMIENTO DE B. EDO BASE CLASE 1 RAILES O COPING 1	m ²	9.00	18.990	170.910
117	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTRODIFUSORA NO. 100 (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m ²	42.14	0.960	40.454
118	HORMIGÓN EMPLE FORMACIÓN DE ACABADO PALETADO (RAILES O COPING 1)	m ²	2.0	17.950	35.900
119	HORMIGÓN CUBIERTO (PUNTO DE PIEDRA) (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m ³	9.00	113.980	1025.820
120	APORTE DE REF. ENLACE FINO (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	kg	1.00	2.000	2.000
121	TUBO PEQUÑO DE JARRO (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m	5.0	21.990	109.950
122	RAJAMANTOS BARRANDOS DE TUBO DE ACERO (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m	1.00	61.940	61.940
123	ENLACE DE PALETADO FINO CARAS DE M.R. (RAILES O COPING 1)	m ²	2.0	4.940	9.880
124	EMPASTE EXTERIOR (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m ²	2.0	1.120	2.240
125	FINISAJE RAILES O COPING 1	m ²	2.0	0.960	1.920
DRIVE					
126	MEJORAMIENTO DE B. EDO BASE CLASE 1 DRIVE	m ²	2.00	18.990	37.980
127	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTRODIFUSORA NO. 100 (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m ²	2.0	0.960	1.920
128	HORMIGÓN EMPLE FORMACIÓN DE ACABADO PALETADO (RAILES O COPING 1)	m ²	1.0	17.950	17.950
PIRAMIDE 2					
129	MEJORAMIENTO DE B. EDO BASE CLASE 1 PIRAMIDE 2	m ²	9.0	18.990	170.910
130	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTRODIFUSORA NO. 100 (RAILES O COPING 1) (RAILES O COPING 1)	m ²	18.0	0.960	17.280



TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
131	HORMIGÓN SIMPLE F.C.M2 180CM2 ACABADO PALETADO LISO PIRAMIDE 2'	m ³	2,07	137.800	285.324,00
132	HORMIGÓN D'LOPEO 10porcento PIEDRA 10porcento H.S.F. C.M2 180CM2 INCL. EQUIFADO. ESENTIFRADO (DOS LADOS) INCL. PIRAMIDE 2'	m ³	1,05	134.950,00	141.697,50
133	TUBO REDONDO GALVANIZADO 4"X1/2" 2MM PIRAMIDE 2'	m	6,80	6.030,00	40.998,00
134	ENLUCIDO PALETADO FINO CARAS DE MUR PIRAMIDE 2'	m ²	19,04	6.520,00	124.160,00
135	EMPASTE EXTERIOR 2 MANOS PIRAMIDE 2'	m ²	19,04	4.120,00	78.456,00
36	PINTURA PIRAMIDE 2'	m ²	19,04	6.700,00	127.568,00
RAILES O COPING 3					
137	RELLENADO CON MATERIAL SIN CLASIFICAR COMPACTADO POR CARAS RAILES O COPING 3	m ³	15,47	9.400,00	145.422,00
138	MEJORAMIENTO DE SUELO BASE CLASE 1 RAILES O COPING 3	m ³	1,70	18.500,00	31.450,00
139	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA INCL. TRASLAPES 10X10X1MM RAILES O COPING 3	m ²	24,17	5.650,00	136.550,00
140	HORMIGÓN SIMPLE F.C.M2 180CM2 ACABADO PALETADO LISO RAILES O COPING 3	m ³	2,85	141.600,00	403.560,00
141	HORMIGÓN D'LOPEO 10porcento PIEDRA 10porcento H.S.F. C.M2 180CM2 INCL. EQUIFADO. ESENTIFRADO (DOS LADOS) RAILES O COPING 3	m ³	12,85	134.950,00	1.734.987,50
142	ACERO DE REFUERZO #10 20X20 CM 2 por 1 MORTADORA ALAMB. RAILES O COPING 3	kg	4,62	2.000,00	9.240,00
143	TUBO REDONDO GALVANIZADO 4"X1/2" 2MM RAILES O COPING 3	m	3,74	26.900,00	100.606,00
4	PASAMANOS O BARRANDAS DE TUBO DE ACERO REDONDO GALVANIZADO 4"X1/2" 2MM RAILES O COPING 3	m	12,51	64.500,00	806.475,00
145	ENLUCIDO PALETADO FINO CARAS DE MUR RAILES O COPING 3	m ²	25,34	6.520,00	165.216,00
146	EMPASTE EXTERIOR 2 MANOS RAILES O COPING 3	m ²	25,34	4.120,00	104.600,00
147	PINTURA RAILES O COPING 3	m ²	25,34	6.700,00	169.778,00
148	LETREO INFORMACION DE OBRA RAILES O COPING 3	m ²	1,20	157.600,00	189.120,00
149	LETREO ALFABETICO DE SIGNOS RAILES O COPING 3	m ²	1,00	362.500,00	362.500,00
PILETA INTERACTIVA					
150	ACABADO DE MAJERÍA PILETA INTERACTIVA	m ²	359,14	6.500,00	2.336.210,00
151	MEJORAMIENTO DE SUELO BASE CLASE 2 PILETA INTERACTIVA	m ³	26,43	14.800,00	391.164,00
152	ENCUFRADO DE BENDOPRADO PERIMETRAL PILETA INTERACTIVA	m	53,73	2.500,00	134.325,00
153	HORMIGÓN SIMPLE F.C.M2 180CM2 PILETA INTERACTIVA	m ³	16,69	136.200,00	2.273.138,00
154	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA INCL. TRASLAPES 10X10X1MM PILETA INTERACTIVA	m ²	260,29	6.600,00	1.719.904,00
155	MALLADO Y PALETADO DE LOSA + BISO PILETA INTERACTIVA	m ²	456,24	6.500,00	2.965.464,00
156	PROTECCION E INSTALACION DE ACACILIN ESPANDIBLE 40X40X1MM LINE TRANSISTORTE + CAMA DE ARENA PILETA INTERACTIVA	m ²	175,43	26.500,00	4.638.895,00
157	PROTECCION E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO DE PIEDRA NEGRA POR 5 PILETA INTERACTIVA	m ²	191,85	20.500,00	3.932.925,00
158	PROTECCION E INSTALACION DE REJILLA HERRAJUNDA PILETA INTERACTIVA	m	28,42	172.000,00	4.887.960,00
59	PANOS DE CEMENTO EN HORMIGÓN ARMADO F.C.M2 180CM2 + ENCUFRADO DE BENDOPRADO ALREDEDOR MAJERÍA PILETA INTERACTIVA	m	7,5	217.000,00	1.627.500,00
JARDINERAS					
160	AMAMOS TERRA DE LADRILLO MAMBRO JARDINERAS	m ²	34,74	12.670,00	439.955,00
161	ENLUCIDO VERTICAL ALREDEDOR JARDINERAS	m ²	79,27	2.450,00	194.211,00
162	ENLUCIDO PLANO JARDINERAS	m ²	67,37	2.000,00	134.740,00
64	PROTECCION E INSTALACION DE DEFAMBA EN 4 MANOS EN PAREDES JARDINERAS JARDINERAS	m ²	59,2	17.500,00	1.036.000,00
163	RELLENADO CON MATERIAL SIN CLASIFICAR COMPACTADO POR CARAS JARDINERAS	m ³	4,47	9.400,00	41.802,00
165	DOLDRACION DE TERRO ORGANICA NEGRA EN 5 MANOS JARDINERAS	m ²	9,84	1.900,00	18.696,00
166	SIEMERA DE VEGETACION ORNAMENTAL JARDINERAS	m ²	15,34	15.700,00	240.938,00
ESTANQUE DE AGUA					

TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
204	SALIDA DE TOMACORRIENTE TUBERIA PVC DI (REDES PARQUE GENERAL)	pie	3,00	21.0000	63.0000
205	SALIDA DE VENTILADOR DE MANEJO DOBLE POLARIZADA NO RECUALDADA 15 A 15" (REDES PARQUE GENERAL)	pie	2,00	17.0000	34.0000
206	INTERRUPTOR 5 MILE TUBERIA PVC DI (REDES PARQUE GENERAL)	pie	1,00	21.2000	21.2000
207	COLUMNARIA LED 10 W (REDES PARQUE GENERAL)	l	10,00	15.0000	150.0000
208	CABINETE DE MEDICIÓN (REDES PARQUE GENERAL)	l	1,00	420.0000	420.0000
209	TABLERO DE BOMBAS (REDES PARQUE GENERAL)	l	1,00	420.0000	420.0000
CANALIZACIÓN					
210	POSTE TUBERIA 40X60X100CM (CANALIZACIÓN)	l	10,00	122.0000	1.220.0000
211	POSTE TUBERIA 40X60X100CM (CANALIZACIÓN)	l	1,00	120.0000	120.0000
212	RED DE CANALIZACIÓN (MAS 40) (CANALIZACIÓN)	m	250,00	16.3000	4.075.0000
213	RED DE CANALIZACIÓN (MAS 40) (CANALIZACIÓN)	m	50,00	22.0000	1.100.0000
214	MANGUERA PVC 1" (CANALIZACIÓN)	m	150,00	1.6000	240.0000
215	HORMIGÓN PARA ANCLAJE DE POSTE (CANALIZACIÓN)	l	41,00	20.5000	840.5000
PILETA					
216	ALIMENTADOR 3/4" CON CENTRO DE SUBTERRANEA (PILETA)	m	20,00	3.5000	70.0000
217	MANGUERA PVC 1" (PILETA)	m	50,00	1.2000	60.0000
218	MANGUERA PVC 1" (PILETA)	m	100,00	1.0000	100.0000
219	MANGUERA PVC 1" (PILETA)	m	50,00	4.2000	210.0000
220	ALIMENTADOR 1/2" CON CENTRO DE SUBTERRANEA (PILETA)	m	10,00	1.2000	12.0000
221	TABLERO DE CONTROL DE PILETA TIPO 1 (PILA)	l	1,00	10.000.0000	10.000.0000
222	TABLERO DE CONTROL DE PILETA FUENTE CENTRAL (PILETA)	l	1,00	17.200.0000	17.200.0000
223	TABLERO DE CONTROL DE PILETA DE CONTROLACION (PILETA)	l	1,00	10.000.0000	10.000.0000
224	TABLERO DE PILETA (PILETA)	l	1,00	400.0000	400.0000
225	ALIMENTADOR 1/2" TUBERIA PVC 1" (REDES PARQUE GENERAL)	m	15,00	19.5000	292.5000
CCTV					
226	CABLE OPTICO 4 FIBRA	m	100,00	1.6000	160.0000
227	CABLE OPTICO 4 PARA EXTERIORES (SUSPENSION SOBRECABLE)	m	1.000,00	1.2000	1.200.0000
228	SWITCH PUNTO 4 PORTES (CCTV)	l	1,00	120.0000	120.0000
229	CAMARA IP 2 MEGAPÍXeles (CCTV)	l	1,00	100.0000	100.0000
230	ACCESORIOS (CCTV)	l	1,00	200.0000	200.0000
231	SALIDA DE CAMARA EXTERIOR (CCTV)	l	1,00	30.0000	30.0000
232	MONITORABADOR DIGITAL DE VIDEO (CCTV)	l	1,00	500.0000	500.0000
SONIDO					
233	MADE DE COMUNICACIONES DE TUBUNDADES (SONIDO)	l	1,00	600.0000	600.0000
234	MANGUERA PVC 1" (SONIDO)	m	50,00	1.6000	80.0000
235	MANGUERA PVC 1" (SONIDO)	m	10,00	4.2000	42.0000
236	RED DE CANALIZACIÓN (MAS 40) (SONIDO)	m	1,00	19.5000	19.5000
237	PATCH PANEL DE PUERTAS (CCTV) (SONIDO)	l	1,00	10.000.0000	10.000.0000
238	PARLANTE 10 W (UNID PARA SUJESION EN PARED ESTUPE) (SONIDO)	l	5,00	110.4000	552.0000
239	CABLE DE AUDIO (SONIDO)	m	200,00	3.0000	600.0000
HIDROSANITARIO					
240	EXCAVACION MANUAL ESTALUTRAS MENORES (HIDROSANTARIO)	m ³	84,00	1.8000	151.2000
241	EXCAVACION MANUAL ALLE ZANJA (HIDROSANTARIO)	m ³	129,21	1.5000	193.8150
242	RELLENIDO DE MATERIAL EN CLASIFICACION COMPACTADO POR LPTAS (HIDROSANTARIO)	m ³	10,00	9.4000	94.0000
243	DESARROLLO MATERIAL SOBRENTE (HIDROSANTARIO)	m ³	57,20	1.6000	915.2000
244	REFRANTER DE HORMIGÓN SIMPLE P (CANALIZACION) (HIDROSANTARIO)	m ²	3,00	121.4000	364.2000
245	HORMIGÓN SIMPLE FORJADO/CM2 CON IMPERMEABILIZANTE (HIDROSANTARIO)	m ³	44,11	204.7000	9.030.9100
246	HORMIGÓN SIMPLE EN CESTERNA P (CANALIZACION) (HIDROSANTARIO)	m ³	4,00	200.0000	800.0000
247	ACERO DE REFUERZO PARA FORJADO/CM2 CON CORTALLA RAJAMES (HIDROSANTARIO)	kg	14.300,00	2.0000	28.600.0000
248	MADEA ESTRUCTURAL ELECTROSOLDADA 6-10 (HIDROSANTARIO)	m ²	23,00	11.0000	253.0000
249	ENLUCIDO PALEADO EN CESTERNA IMPERMEABILIZANTE (HIDROSANTARIO)	m ²	10,00	14.4000	144.0000



TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
251	MATERIAL DE PINTURA INTERMEDIANTE - H.DROSANTARIO	m ²	50,00	1.7500	87.500,00
252	PAQUETE REGULADOR PARA SUMINISTRO DE AGUA - H.DROSANTARIO		1,00	200.000,00	200.000,00
253	TANQUE REGULADOR PARA SUMINISTRO DE AGUA - H.DROSANTARIO		1,00	250.000,00	250.000,00
254	BOMBA INST. TUBERIA 100 MM - H.DROSANTARIO	m	30,00	2.5000	750.000,00
255	BOMBA INST. TUBERIA 150 MM - H.DROSANTARIO	m	20,00	4.5000	900.000,00
256	BOMBA INST. TUBERIA 200 MM - H.DROSANTARIO	m	10,00	6.7000	670.000,00
257	BOMBA INST. TUBERIA 250 MM - H.DROSANTARIO	m	10,00	17.2000	1720.000,00
258	BOQUILLA 100 MM - H.DROSANTARIO	u	10,00	2.4500	245.000,00
259	BOQUILLA 150 MM - H.DROSANTARIO	u	4,00	4.4000	17.600,00
260	BOQUILLA 200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	5.2000	10.400,00
261	BOQUILLA 250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	10.0000	20.000,00
262	BOQUILLA 300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	15.0000	30.000,00
263	BOQUILLA 350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	19.0000	38.000,00
264	BOQUILLA 400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	23.0000	46.000,00
265	BOQUILLA 450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	27.0000	54.000,00
266	BOQUILLA 500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	31.0000	62.000,00
267	BOQUILLA 550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	35.0000	70.000,00
268	BOQUILLA 600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	39.0000	78.000,00
269	BOQUILLA 650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	43.0000	86.000,00
270	BOQUILLA 700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	47.0000	94.000,00
271	BOQUILLA 750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	51.0000	102.000,00
272	BOQUILLA 800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	55.0000	110.000,00
273	BOQUILLA 850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	59.0000	118.000,00
274	BOQUILLA 900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	63.0000	126.000,00
275	BOQUILLA 950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	67.0000	134.000,00
276	BOQUILLA 1000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	71.0000	142.000,00
277	BOQUILLA 1050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	75.0000	150.000,00
278	BOQUILLA 1100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	79.0000	158.000,00
279	BOQUILLA 1150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	83.0000	166.000,00
280	BOQUILLA 1200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	87.0000	174.000,00
281	BOQUILLA 1250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	91.0000	182.000,00
282	BOQUILLA 1300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	95.0000	190.000,00
283	BOQUILLA 1350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	99.0000	198.000,00
284	BOQUILLA 1400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	103.0000	206.000,00
285	BOQUILLA 1450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	107.0000	214.000,00
286	BOQUILLA 1500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	111.0000	222.000,00
287	BOQUILLA 1550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	115.0000	230.000,00
288	BOQUILLA 1600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	119.0000	238.000,00
289	BOQUILLA 1650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	123.0000	246.000,00
290	BOQUILLA 1700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	127.0000	254.000,00
291	BOQUILLA 1750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	131.0000	262.000,00
292	BOQUILLA 1800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	135.0000	270.000,00
293	BOQUILLA 1850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	139.0000	278.000,00
294	BOQUILLA 1900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	143.0000	286.000,00
295	BOQUILLA 1950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	147.0000	294.000,00
296	BOQUILLA 2000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	151.0000	302.000,00
297	BOQUILLA 2050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	155.0000	310.000,00
298	BOQUILLA 2100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	159.0000	318.000,00
299	BOQUILLA 2150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	163.0000	326.000,00
300	BOQUILLA 2200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	167.0000	334.000,00
301	BOQUILLA 2250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	171.0000	342.000,00
302	BOQUILLA 2300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	175.0000	350.000,00
303	BOQUILLA 2350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	179.0000	358.000,00
304	BOQUILLA 2400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	183.0000	366.000,00
305	BOQUILLA 2450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	187.0000	374.000,00
306	BOQUILLA 2500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	191.0000	382.000,00
307	BOQUILLA 2550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	195.0000	390.000,00
308	BOQUILLA 2600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	199.0000	398.000,00
309	BOQUILLA 2650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	203.0000	406.000,00
310	BOQUILLA 2700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	207.0000	414.000,00
311	BOQUILLA 2750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	211.0000	422.000,00
312	BOQUILLA 2800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	215.0000	430.000,00
313	BOQUILLA 2850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	219.0000	438.000,00
314	BOQUILLA 2900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	223.0000	446.000,00
315	BOQUILLA 2950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	227.0000	454.000,00
316	BOQUILLA 3000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	231.0000	462.000,00
317	BOQUILLA 3050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	235.0000	470.000,00
318	BOQUILLA 3100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	239.0000	478.000,00
319	BOQUILLA 3150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	243.0000	486.000,00
320	BOQUILLA 3200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	247.0000	494.000,00
321	BOQUILLA 3250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	251.0000	502.000,00
322	BOQUILLA 3300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	255.0000	510.000,00
323	BOQUILLA 3350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	259.0000	518.000,00
324	BOQUILLA 3400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	263.0000	526.000,00
325	BOQUILLA 3450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	267.0000	534.000,00
326	BOQUILLA 3500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	271.0000	542.000,00
327	BOQUILLA 3550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	275.0000	550.000,00
328	BOQUILLA 3600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	279.0000	558.000,00
329	BOQUILLA 3650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	283.0000	566.000,00
330	BOQUILLA 3700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	287.0000	574.000,00
331	BOQUILLA 3750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	291.0000	582.000,00
332	BOQUILLA 3800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	295.0000	590.000,00
333	BOQUILLA 3850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	299.0000	598.000,00
334	BOQUILLA 3900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	303.0000	606.000,00
335	BOQUILLA 3950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	307.0000	614.000,00
336	BOQUILLA 4000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	311.0000	622.000,00
337	BOQUILLA 4050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	315.0000	630.000,00
338	BOQUILLA 4100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	319.0000	638.000,00
339	BOQUILLA 4150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	323.0000	646.000,00
340	BOQUILLA 4200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	327.0000	654.000,00
341	BOQUILLA 4250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	331.0000	662.000,00
342	BOQUILLA 4300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	335.0000	670.000,00
343	BOQUILLA 4350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	339.0000	678.000,00
344	BOQUILLA 4400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	343.0000	686.000,00
345	BOQUILLA 4450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	347.0000	694.000,00
346	BOQUILLA 4500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	351.0000	702.000,00
347	BOQUILLA 4550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	355.0000	710.000,00
348	BOQUILLA 4600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	359.0000	718.000,00
349	BOQUILLA 4650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	363.0000	726.000,00
350	BOQUILLA 4700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	367.0000	734.000,00
351	BOQUILLA 4750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	371.0000	742.000,00
352	BOQUILLA 4800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	375.0000	750.000,00
353	BOQUILLA 4850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	379.0000	758.000,00
354	BOQUILLA 4900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	383.0000	766.000,00
355	BOQUILLA 4950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	387.0000	774.000,00
356	BOQUILLA 5000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	391.0000	782.000,00
357	BOQUILLA 5050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	395.0000	790.000,00
358	BOQUILLA 5100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	399.0000	798.000,00
359	BOQUILLA 5150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	403.0000	806.000,00
360	BOQUILLA 5200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	407.0000	814.000,00
361	BOQUILLA 5250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	411.0000	822.000,00
362	BOQUILLA 5300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	415.0000	830.000,00
363	BOQUILLA 5350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	419.0000	838.000,00
364	BOQUILLA 5400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	423.0000	846.000,00
365	BOQUILLA 5450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	427.0000	854.000,00
366	BOQUILLA 5500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	431.0000	862.000,00
367	BOQUILLA 5550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	435.0000	870.000,00
368	BOQUILLA 5600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	439.0000	878.000,00
369	BOQUILLA 5650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	443.0000	886.000,00
370	BOQUILLA 5700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	447.0000	894.000,00
371	BOQUILLA 5750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	451.0000	902.000,00
372	BOQUILLA 5800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	455.0000	910.000,00
373	BOQUILLA 5850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	459.0000	918.000,00
374	BOQUILLA 5900 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	463.0000	926.000,00
375	BOQUILLA 5950 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	467.0000	934.000,00
376	BOQUILLA 6000 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	471.0000	942.000,00
377	BOQUILLA 6050 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	475.0000	950.000,00
378	BOQUILLA 6100 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	479.0000	958.000,00
379	BOQUILLA 6150 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	483.0000	966.000,00
380	BOQUILLA 6200 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	487.0000	974.000,00
381	BOQUILLA 6250 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	491.0000	982.000,00
382	BOQUILLA 6300 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	495.0000	990.000,00
383	BOQUILLA 6350 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	499.0000	998.000,00
384	BOQUILLA 6400 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	503.0000	1006.000,00
385	BOQUILLA 6450 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	507.0000	1014.000,00
386	BOQUILLA 6500 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	511.0000	1022.000,00
387	BOQUILLA 6550 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	515.0000	1030.000,00
388	BOQUILLA 6600 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	519.0000	1038.000,00
389	BOQUILLA 6650 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	523.0000	1046.000,00
390	BOQUILLA 6700 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	527.0000	1054.000,00
391	BOQUILLA 6750 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	531.0000	1062.000,00
392	BOQUILLA 6800 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	535.0000	1070.000,00
393	BOQUILLA 6850 MM - H.DROSANTARIO	u	2,00	539.0000	1078.000,00
394	BOQUILLA 6900 MM - H.DROSANTARIO				

que el CONTRATISTA así lo solicite por escrito, quien asumirá a su riesgo el inicio de la obra y luego no podrá alegar a su favor el principio de la mora purga la mora.

CLAUSULA SEPTIMA.- GARANTIAS

Garantía de Buen Uso de Anticipo.- En garantía de buen uso del anticipo, el CONTRATISTA entregará a la orden del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Cumandá, una de las garantías señaladas en el artículo 73 de la LOSNCP, por un monto equivalente al 100% del valor entregado por dicho concepto.

Garantía de Fiel Cumplimiento.- Esta garantía se otorgará a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Cumandá, para seguridad del cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el presente instrumento y para responder por las obligaciones que contrajeran a favor de terceros relacionadas con la ejecución de este contrato. El CONTRATISTA antes o al momento de la firma del contrato, rendirá garantías por un monto equivalente al cinco (5%) por ciento del valor de aquel. Esta garantía se constituirá para garantizar el cumplimiento del contrato y las obligaciones contraídas a favor de terceros y para asegurar la debida ejecución de la obra y la buena calidad de los materiales, asegurando con ello las reparaciones o cambios de aquellas partes de la obra en la que se descubran defectos de construcción, mala calidad o incumplimiento de las especificaciones, imputables al CONTRATISTA o proveedores del mismo".

Garantía Técnica.- El CONTRATISTA se compromete con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Cumandá a otorgar previo a la firma del Contrato, una garantía técnica con plazo de doce meses contados a partir de la firma del acta de entrega provisional, con la cual se garantiza la calidad de los materiales empleados según lo ofertado en el proceso de Cotización signado como "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO". La garantía técnica cubrirá el 100% del valor de los materiales y considerará desperfectos ocasionados por daños de fábrica, mal funcionamiento por baja o mala calidad de los componentes.

CLAUSULA OCTAVA.- MULTAS

Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales, así como por incumplimiento de las demás obligaciones contractuales, el CONTRATISTA pagará a la CONTRATANTE una multa equivalente al uno por mil (1x1000) sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato y de acuerdo a lo estipulado en el artículo 71 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLAUSULA NOVENA.- DE LA ADMINISTRACION DEL CONTRATO

La CONTRATANTE designa en calidad de Administrador de Contrato al Director De Obras Públicas del GAD Municipal Cumandá, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares de los pliegos que forman parte integrante del presente contrato.

Ley Orgánica Del Sistema Nacional De Contratación Pública, en su artículo 80, determina que: "De La Administración del Contrato. - responsable de la administración del contrato.- El supervisor y el fiscalizador del contrato son responsables de tomar todas las medidas necesarias para su adecuada ejecución, con estricto cumplimiento de sus cláusulas, programas, cronogramas, plazos y costos previstos. Esta responsabilidad es administrativa, civil y penal según corresponda".

Norma de Control interno 408-017 ADMINISTRADOR DEL CONTRATO: Son funciones del administrador del contrato, entre otras:

- 1) Velar y responsabilizarse porque la ejecución de la obra se realice de acuerdo a lo programado.
- 2) Coordinar con las dependencias estatales o privadas que, en razón de sus programas o campos de acción, tengan interés en participar en la etapa de construcción del proyecto.
- 3) Establecer un sistema para medir el logro de los objetivos definidos, de manera que oportunamente se obtenga información exacta sobre su estado y se comuniquen los resultados a las autoridades institucionales competentes.
- 4) Velar porque se efectúen evaluaciones periódicas del proyecto.
- 5) Autorizar el inicio de la obra o de cualquier trabajo no contemplado en los planos originales, que deba cargarse a los fondos destinados al proyecto.
- 6) Coordinar su trabajo con el Jefe Fiscalizador del Proyecto que se encarga de la administración cotidiana del proyecto.
- 7) Establecer la estructura organizacional apropiada para la ejecución de la obra, considerando todos los aspectos que intervienen en ella financieros, legales, de suministros, etc. aunque éstos no sean constructivos y definir las funciones, responsabilidades y autoridad de los participantes; asimismo, proporcionar el apoyo logístico requerido. En el caso de fiscalización realizada por contrato, el Administrador del Contrato debe realizar una supervisión responsable sobre todas las labores.
- 8) Intervenir en las actas de entrega recepción provisional, parcial, total y definitiva.

LA CONTRATANTE podrá designar un nuevo Administrador del Contrato cuando las necesidades así lo requieran, para lo cual, bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación sin que sea necesaria la modificación del texto contractual.

FISCALIZADOR

La fiscalización de las obras contratadas bajo cualquier régimen por el GAD Municipal Cumandá, podrán ser realizadas por administración directa a través de servidores designados para el efecto o por consultorías contratadas a través de los procedimientos precontractuales establecidos en la normativa aplicable vigente.

El Fiscalizador será responsable de tomar todas las medidas necesarias para la adecuada ejecución del contrato, con estricto cumplimiento de sus cláusulas, programas, cronogramas, plazos y costos previstos y también será responsable



administrativa, civil y penalmente, según corresponda, del control de la ejecución del contrato, de acuerdo a los términos establecidos en el mismo, las Normas Técnicas de Control Interno emitidas por la Contraloría General del Estado y demás normativa conexas.

Adicionalmente, el Fiscalizador reportará al Administrador del contrato en un término no mayor a cinco días, para que este a su vez informe a las Autoridades superiores en igual plazo, sobre cualquier inconveniente de fuerza mayor o caso fortuito que incida en el cumplimiento de las cláusulas del contrato a ser fiscalizado.

El Fiscalizador estará sujeto a responsabilidad por sus actuaciones en los términos previstos en la Constitución de la República, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado y demás normativa aplicable vigente. Finalmente, fiscalización será responsable de los procesos de aprobación de las planillas derivadas de la ejecución del contrato.

CLAUSULA DECIMA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- 1) Ejecutar los trabajos contratados bajo los lineamientos técnicos y demás condiciones establecidas en los documentos contractuales que constituyen parte integrante de este instrumento o determinadas por la CONTRATANTE, obligándose a cumplir las disposiciones verbales o escritas que le determine.
- 2) Ejecutar la obra contratada con total profesionalismo, incorporando al servicio de la CONTRATANTE todos sus conocimientos técnicos para la correspondiente ejecución.
- 3) Cumplir con todas y cada una de las disposiciones que se indican en el Manual de Ejecución de la Obra, suscrito entre los comparecientes y que forma parte integrante de este contrato.
- 4) Cumplir y hacer cumplir todas y cada una de las disposiciones del Reglamento Interno de Trabajo de la CONTRATANTE.
- 5) Cancelar oportunamente al personal que contratare para la ejecución de este instrumento, cumpliendo las normas legales y constitucionales establecidas para el efecto.

El GAD Municipal Cumandá no asumirá responsabilidad legal, laboral ni administrativa alguna respecto del personal que el CONTRATISTA emplee o contrate para la ejecución de la obra signada como "CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO".

CLAUSULA DECIMA PRIMERA.- REAJUSTE DE PRECIOS

Para el reajuste de precios que se derive de la ejecución del presente contrato, el CONTRATISTA se someterá a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su reglamento de aplicación y en especial, a la fórmula polinómica y más datos conexos que forman parte integrante del Proyecto y se anexa a este instrumento.

CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR
CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDÁ PROVINCIA DE CHIMBORAZO
UBICACION: BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA

DESCRIPCION DE SIMBOLOS Y FORMULA DE REAJUSTE

SIMBOLO	DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	COEFICIENTE
AD	ADOQUINES DE HORMIGON CHIMBORAZO	43.301,85	0,108
B	MANO DE OBRA	89.357,01	0,224
C	CEMENTO PORTLAND-SACOS	30.506,17	0,076
H	ACERO EN BARRAS	33.243,91	0,083
I	INSTALACIONES SANITARIAS (VIVIENDA)	26.260,29	0,066
M	MADERA ASERRADA CEPILLADA Y/O ESCUADRADA (PREPARADA)	5.143,20	0,013
N	LUMINARIAS PARA LAMPARAS APARATOS Y ACC. ELECTRICOS-PARA ALUMBRADO PUBLICO	54.317,98	0,136
P	MATERIALES PETREOS-CHIMBORAZO	15.452,13	0,039
R	BOMBAS DE AGUA	29.758,02	0,074
X	VARIOS	72.266,76	0,181
		399.607,32	1,000

$$Pr=Po(0,108 AD/ADo + 0,224 B/Bo + 0,076 C/Co + 0,083 H/Ho + 0,066 I/Io + 0,013 M/Mo + 0,136 N/No + 0,039 P/PO + 0,074 R/Ro + 0,181 X/Xo)$$

CUMANDA, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

EN DONDE

- Pr = Valor reajustado del anticipo o de la planilla
- Po = Valor del anticipo o de la planilla calculada con las cantidades de obra ejecutada a los precios unitarios contractuales descontada la parte proporcional del anticipo de haberlo pagado
- Bo = Sueldos y salarios mínimos de una cuadrilla tipo fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viáticos, subsidios y beneficios de orden social, esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta adjudicada, vigentes treinta días antes de la fecha de cierre para la presentación de la oferta que constará en el contrato.
- B1 = Sueldos y salarios mínimos de una cuadrilla tipo fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viáticos, subsidios y beneficios de orden social, esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta adjudicada, vigentes a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.
- Co, C1, Co, C1 = Los precios o índices de precios de los componentes principales vigentes 30 días antes de la fecha de cierre para la presentación de las ofertas, fecha que constará en el contrato.
- H1, H1 = Los precios o índices de precios de los componentes principales a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.
- Xo = Índice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el índice de precios al consumidor treinta días antes de la fecha de cierre de la presentación de las ofertas, que constará en el contrato.
- X1 = Índice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el índice de precios al consumidor a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN AREA DE RECREACIÓN INCLUSIVA EN EL BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA DEL CANTÓN CUMANDA PROVINCIA DE CHIMBORAZO
UBICACION: BARRIO VICTOR CORRAL MANTILLA

CUADRILLA TIPO

DESCRIPCION	COST.DIRECT.	SRH	#HOR.HOM.	COEF.
OPERADOR EQUIPO PESADO C1	28,09	4,29	6,55	
OPERADOR EQUIPO PESADO C2	297,12	4,09	72,65	0,003
ESTRUCTURA OCUPACIONAL B3	0,86	4,30	0,20	
ESTRUCTURA OCUPACIONAL B1	2.844,60	4,31	660,00	0,029
OPERADOR EQUIPO PESADO C3	101,50	3,93	25,83	0,001
CHOFER C1	405,91	5,62	72,23	0,004
ESTRUCTURA OCUPACIONAL C1	7.173,47	4,29	1.672,13	0,073
ESTRUCTURA OCUPACIONAL C2	36,48	4,09	8,92	
ESTRUCTURA OCUPACIONAL D2	42.275,15	3,87	10.923,80	0,477
ESTRUCTURA OCUPACIONAL E2	36.193,83	3,83	9.450,08	0,413
	89.357,01		22.892,39	1,000

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA.- TERMINACION DEL CONTRATO

Terminación del Contrato.- El presente contrato se puede dar por terminado conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Causales de Terminación Unilateral del Contrato.- Tratándose de incumplimiento del CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Procedimiento de Terminación Unilateral.- El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLAUSULA DECIMA TERCERA.- TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS

La CONTRATANTE efectuará al CONTRATISTA las retenciones que dispongan las leyes tributarias y actuará como agente de retención del Impuesto a la Renta, de acuerdo al artículo 45 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno; Con relación al Impuesto al Valor Agregado, procederá conforme a la legislación tributaria vigente.

CLAUSULA DECIMA CUARTA.- SOLUCION DE CONTROVERSIAS

Si respecto de la divergencia o controversia existentes no se lograre un acuerdo directo entre las partes, éstas se someterán al procedimiento establecido en la legislación vigente aplicable siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la CONTRATANTE. En consecuencia, el CONTRATISTA declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

CLAUSULA DECIMA QUINTA.- COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES

Todas las comunicaciones relativa a los trabajos entre las partes, sin excepción, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la CONTRATANTE y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos.

CLAUSULA DECIMA SEXTA.- DOMICILIO

Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

CONTRATANTE: GAD Municipal Cumandá

Dirección: Calle Abdón Calderón y Simón Bolívar

Teléfono: 032326075 / 032326105

Ciudad: Cumandá

Correo electrónico: comunicacion@cumanda.gad.cu

Teléfono: 032326075 / 032326105

CONTRATISTA: Rodrigo Alonso Costa Peralta

Ciudad: Cumandá

Dirección: Avenida González Suárez y Calle Gonzalo Pizarro

Teléfono: 0997443506

Correo electrónico: contratacion@cumanda.gub.ec

CLAUSULA DECIMA SEPTIMA. - ACEPTACION DE LAS PARTES

Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales de los Contratos publicado en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP, vigente a la fecha de la Convocatoria del Procedimiento de Contratación y que forma parte integrante de las Condiciones Particulares del Contrato que están suscribiendo, de tal manera, se afirman y se ratifican en todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el presente contrato y para constancia firman en unidad de acto, en la ciudad de Cumandá a los 13 días del mes de enero de 2023.



Eliana Maribel Medina Mañay
ALCALDESA GADM CUMANDA



Rodrigo Alonso Costa Peralta
CONTRATISTA

RAZÓN: El presente documento ha sido elaborado en Procuraduría Síndica del GAD Municipal Cumandá, conforme a los antecedentes y documentación adjunta en calidad de requisitos.



Cristian Paúl Barahona Ibarra
**PROCURADOR SÍNDICO
GADM CUMANDA**

